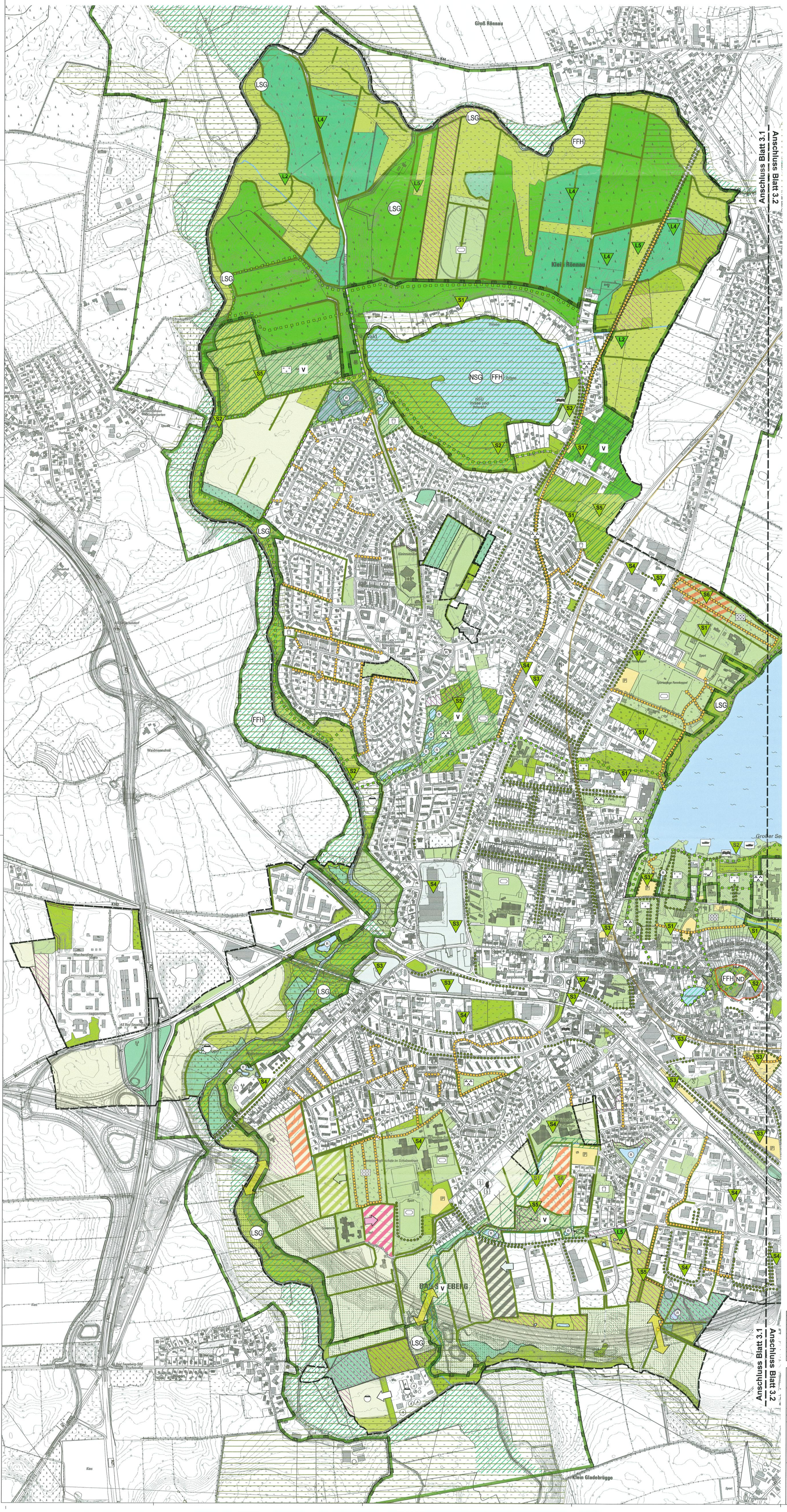
LANDSCHAFTSPLAN BAD SEGEBERG • MAßNAHMEN



ZEICHENERKLÄRUNG

Maßnahmen

Schutzgebiete für Natur und Landschaft

- NSG — Naturschutzgebiet
- LSG — Landschaftsschutzgebiet
- FFH — FFH-Gebiet
- Biotopverbund
- geschützte Alleen
- geschützte Knicks
- ND — Naturdenkmal
- Geotop Kalkberg
- Potenzialgebiet Geotop

Sonstige Flächen zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- festgelegte Ausgleichsflächen/Ökokonten
- Eignungsflächen für Ausgleichsmaßnahmen (Siedlungsentwicklung)
- planfestgestellte Ausgleichsflächen für die A20
- Pufferzone an Schutzgebieten/Ergänzungsflächen Biotopverbund
- V — zu erhaltende Vernetzungsflächen

Entwicklungsmaßnahmen

S — Maßnahmen im Siedlungsbereich

- S1 Verzicht auf weitere Siedlungsentwicklung
- S2 naturverträgliche Erholungs- bzw. touristische Nutzung
- S3 Baumpflanzung auf Parkplätzen
- S4 Dach- und Fassadenbegrünung
- S5 Aufwertung von Vernetzungsflächen
- S6 Berücksichtigung wertvoller Landschaftsstrukturen bei der Siedlungsplanung

L — Maßnahmen im Landschaftsraum

- L1 Extensivierung der Grünlandnutzung
- L2 Wiedervernässung ehemaliger Moore
- L3 Initiierung artenreicher Wegraine
- L4 Waldumbau zu naturnahen Wäldern
- L5 Neuwaldbildung

Sonstige Darstellungen

- geplante Bebauung / B-Plan im Verfahren
- Eignungsflächen für die Entwicklung von Wohngebieten
- Eignungsflächen für die Entwicklung von Gemeinbedarfsflächen
- Eignungsflächen für die Erweiterung von Kleingärten
- Eignungsflächen für die Entwicklung von Gewerbegebieten
- Querungshilfen A20 (Unterführung für Fledermäuse)

Flächen im Bestand

- Geltungsbereich ≙ Stadtgebiet
- Allgemeine Grünflächen

Zweckbestimmungen:

- Parkanlage
- Spielplatz
- Sportplatz
- Friedhof
- Dauerkleingärten
- Zeltplatz
- Minigolfplatz
- Strand-/Hallenbad
- Bootsanleger
- Baumreihen
- Wanderwege
- grüne Verbindungswege
- unversiegelte Flächen (i.d.R. Parkplätze)
- versiegelte Flächen > 1,0 ha
- landwirtschaftliche Flächen: Acker/Grünland
- Waldflächen: Laub-/ Misch-/ Nadelwald
- Sukzessionsflächen
- Wasserflächen
- Fließgewässer/Fließgewässer verrohrt
- R — Regenrückhaltebecken

Flächen für Ver- und Entsorgung

Zweckbestimmungen:

- Strom
- Abwasser

Festgestellt durch Beschluss der Stadtvertretung vom 05.12.2023.
Bad Segeberg, den 22.01.2024

(Toni Köppen, Bürgermeister)

Siegel

Der festgestellte Landschaftsplan wird hiermit ausgefertigt.
Bad Segeberg, den 22.01.2024

(Toni Köppen, Bürgermeister)

Siegel

INDEX	DATUM	GEZ.	ÄNDERUNG / ERGÄNZUNG / VERTEILER

PROJEKTNAME
LANDSCHAFTSPLAN BAD SEGEBERG

PLANBEZEICHNUNG
MAßNAHMEN

DATUM	PLAN-NR.	PLANGRÖSSE	GEZEICHNET	BEARBEITET	MAßSTAB
05.12.2023	L 693/3.1	90 x 137	Vo.	UB.	1 : 5.000

AUFTRAGGEBER
STADT BAD SEGEBERG

LÜBECKER STRASSE 9

23795 BAD SEGEBERG

PLANVERFASSER

CLASEN·WERNING·PARTNER
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
UND STADTPLANER GMBH

■ Elisabeth - Haseloff - Straße 1
23564 Lübeck
Tel.: 0451 / 610 68 - 0
e-mail: info@cwphl.de

□ Richardstraße 47
22081 Hamburg
Tel.: 040 / 22 94 64 - 0
e-mail: info@cwphh.de

PLAN-NR.
3.1

INDEX